



Bestyrelsesmøde

Onsdag den 18. december 2024

REFERAT

DELTAGERE (Teams)

Lene Hjorth, Anne Bornø, Alf Theilgaard, Anders Kløver Rasmussen, Ole Wiborg og Arne Jørgensen

AFBUD

Michael Meyerheim, Tue Broby Troest, Mette Quist

REFERENT

Alf Theilgaard

DAGSORDEN

Dagsorden for bestyrelsesmødet, onsdag den 18/12 kl. 17.00-18.30

1. Status / Lene

Julemarkedet ved Møllen blev aflyst pga. dårligt vejr. Planlægningsarbejde med god stemning og med gode udsigter for fremtidigt samarbejde med lokale aktører.

2. Forretningsorden og kommissorium. Anders havde sendt materiale ud inden mødet

Forretningsorden godkendt med få rettelser. Offentliggøres på foreningens hjemmeside.

Kommissorium sendt - i skabelonform- til alle udvalgsforpersoner. Udfyldes/redigeres, så kommissorierne er færdigformulerede ultimo januar 2025

3. Status for arbejde i relation til udvalgene

Lene omkring Solfaldshøjen

Møde med naboer vedr. evt. mageskifte, der vil gøre adgang og tilgængelighed lettere. Der arbejdes på en løsning, der arealmæssigt går i nul, så der ikke frasælges areal. Ved frasalg skal der en Generalforsamlingshøring til.

Sagen med tidligere omtalte egestammer synes at have fundet en løsning.

Formidlingsudvalg: *Det påpeges, at der mangler stof til næste nummer af foreningens blad (digital udgave).*

Vedr. Nyhedsbreve diskuteres det, at foreningen ikke skal brede sig over for mange formidlingsplatforme.

Møllendvalg: *Der skal øget fokus på vedligehold - det bør hvert år afsættes midler til at møllen kan tjæres ca. hvert 4. år. Og møllen er allerede nu tjæretrængende. Ligeledes er vejen op til møllenullet og slidt. Fint hvis vi kan henviser til*

anden parkering end netop neden for møllen - uden at komme i clinch med de forpligtelser, der påhviler den mark, der indbringer EU-landbrugsstøtte.

Bevaring og lokalplan:

Mødet om bymidten (november 2025) blev afviklet med ca. 70 deltagere. Der kommer et samlet notat om det, de forskellige arbejdsgrupper fokuserede på. Der er ligeledes ca. 10.000,- tilbage fra de fondsmidler foreningen modtog til mødeafvikling. Disse tænkes brugt på en pamslet om bymidten.

I relation til ejendomsbeskatning og nye vurderinger, så er der områder og veje, der i særlig grad har fokus på de vilkår og mulige begrænsninger, det giver i relation til salg og arv. Det overvejes at imødegå det ved etablering af lokalplaner – eventuelt en temelokalplan.

Kommunen har igangsat en høring omkring bevaringsværdige huse i Odsberred, herunder en række sommerhuse på Kirkevænget. Udvalget forventer at afgive et høringssvar.

Om Tårnet og Rørvig Kro: Intet sikkert nyt. Vi afventer.

4. Økonomiopfølgning – herunder økonomi for Møllen

Foreningens økonomi er som planlagt og forventet. Men Møllen kræver opmærksomhed. Vedligehold i 2026 vil belastte foreningens økonomi negativt. Det vil være nødvendigt enten at få istandsættelsesudgiften nedbragt og/ eller få flere indtægter til møllens vedligeholdelse – fx sponsorindtægter eller eventuelt en kontingentforhøjelse

5. Datoer for kommende bestyrelsesmøder

Forslag udsendes primo januar 2025

6. Evt.

Intet af bemærke