

Ordinær generalforsamling 2024

Før generalforsamlingen præsenterede Anders Klüver Rasmussen ”Analyse af de lokaløkonomiske effekter af forlystelsesparken Danmarks Midtpunkt”, som blev offentliggjort på samme dag. Professor Jon Sundbo havde et oplæg om masseturisme og de problemstillinger det kunne rejse i et samfund som Rørvig.

REFERAT

TILSTEDEVÆRENDE FRA BESTYRELSEN

Forperson Lene Hjorth, Anne Bornø, Arne Jørgensen, Anders Klüver Rasmussen, Ole Wiborg, Jeanette Prior-Nielsen, Mette Qvist

Afbud fra Alf Theilgaard

Til Generalforsamlingen var der 101 medlemmer med stemmeret og 23 fuldmagter.

DIRIGENT

Advokat Peter Lambert

REFERENT

Anders Klüver Rasmussen

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Forpersonens beretning
3. Beretninger fra foreningens faste udvalg
4. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Fremlæggelse af budgetoplæg for efterfølgende regnskabsår
7. Indkomne forslag
8. Valg af bestyrelse og suppleant (forskuet for to år ad gangen jf. § 7)
9. Valg af revisorer og suppleant
10. Eventuelt.

Ad 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Peter Lambert som dirigent. Han blev valgt.

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne. Dirigenten konstaterede ligeledes, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

Dirigenten ville afvente valg af stemmetællere, til det viste sig, om der var behov for skriftlige afstemninger under generalforsamlingens punkter.

Ad 2. Forpersonens beretning

Forperson Lene Hjorth holdt forpersonens beretning.

Beretningen er vedlagt referatet og lagt på foreningens hjemmeside.

Beretningen blev taget til efterretning af forsamlingen

Ad 3. Foreningens faste udvalg orienterer hver om arbejdet i det forløbne år.

Dirigenten gav ordet til formændene for de enkelte udvalg.

Kommunikationsudvalg

Ved Anne Bornø

Foreningen kommunikerer med medlemmerne via Facebook, hjemmeside og mails. Der har været problemer med at sende mails ud til medlemmerne, når der skal sendes mange mails ad gangen. Det er et problem, foreningen vil søge at løse i nærmeste fremtid. Hjemmesiden bør opdateres, men det afventer, at der er økonomi til det.

Der har i 2023 været fokus på at afholde medlems- og borgermøder. Disse er blevet godt besøgt med højdespringerne med henholdsvis 50 deltagere på møder om dræn, vejlaug og affaldsløsninger og 150 deltagere på mødet om Bymidten og købmandsbutikken.

Udvalget vil fremover også møde medlemmer og potentielle medlemmer ved lodshuset og ved møllen. Det planlægges også at have en bod på kræmmermarkedet.

Udvalget for bevaring og lokalplan

Ved Anders Klüver Rasmussen

I 2023 har der været følgende sager:

Østergade 4, hvor ejer anmodede om nedrivningstilladelse af bygningen. Udvalget afgav høringssvar og anbefalede, at tilladelsen blev givet grundet meget ringe stand af bygningen, samt at det ville muliggøre, at der blev bygget en ny og moderne købmand i Smedestræde 4.

Købmandsbutikken i Smedestræde, hvor udvalget afgav høringssvar efter at have presset kommunen, der kun ville lave en nabohearing. Alle de indsigelser, foreningen havde imod bygherres anmodninger om dispensation fra lokalplan, blev godkendt af kommunen og indført i byggetilladelsen.

Kommuneplanens manglende status som retsgyldig har været drøftet intenst med kommunen. Det har afstedkommet spørgsmål fra foreningen stillet i byrådssalen via medlem Thomas Nicolaisen (RV) og artikel i Sjællandske medier/Odssherred. Formålet har været at få kommunen forpligtet på at lave flere lokalplaner. Kommune har valgt at lave et kommuneplantillæg, der skulle gøre selve kommuneplanen retsgyldig. I foreningens høringssvar hilste foreningen det velkomment, at kommunen tog problemet alvorligt, men betvivlede kraftigt, at kommuneplantillægget ville løfte kommuneplanens status.

Udvalget har desuden hjulpet mange borgere og landiggere med rådgivning i konkrete sager, som berørte bevaring og lokalplan.

Rørvig Bymidte blev startet som projekt i forbindelse med borgermødet i oktober. Projektet, der forventes at løbe over flere år, skal forsøge at revitalisere bymidten omkring købmandsbutikken. Kommunen er tilbageholdende og vil nok ikke kunne støtte finansieringen.

Alle udvalgets høringssvar kan læses på foreningens hjemmeside.

Mølleudvalget

Ved Arne Jørgensen

Arne Jørgensen gennemgik de sidste arbejder, der blev udført på møllen i 2023.

Mølleprojektet blev officielt lukket ved udgangen af 2023 og projektet afrapporteret til de fonde, der havde støttet restaureringen, og som endnu ikke havde udbetalt deres støtte.

De sidste fondsmidler bliver udbetalt i 2024.

Arne Jørgensen takkede de mange frivillige der havde hjulpet med arbejdet i møllen.

Landudvalget

Ved Jon Sundbo

Landudvalget har på medlemsmøde orienteret om behovet for fokus på dræn- og vejlaug. Der er også et godt samarbejde med Naturstyrelsen, som bl.a. har resulteret i skovvandringer samt et borgermøde, hvor Naturstyrelsen orienterede om de planer, de har med bl.a. plantagen ved Nordstrand.

Udvalget har også ryddet op på Solfaldshøjen, så udsigten er reetableret. Der tilbagestår en oprydning af resten af matriklen for krat. Der blev konstateret fældning af træer, som foreningen ikke havde godkendt og det er nu stoppet.

By og havneudvalget

Ved Mette Qvist

Udvalget arrangerede byvandring i maj måned med Naturvejleder Kjeld Jensen, som fortalte mange spændende historier.

En selvstændig gruppe bestående af Susanne Melby og Merete Kiil arbejder med forskønnelsesprojekter i byen. Der er blevet malet buskure og udført mindre reparationer. Arbejdet er sponsoreret af lokale malerfirmer.

Lodshuset er blevet nyindrettet, og udvalgets medlemmer tog vagter for at hverve nye medlemmer.

Udvalget vil arbejde med at reducere skilte i Rørvig. Det skal ske i samarbejde med Rørvig Handels- og Håndværkerforening.

Ad 4. Fremlæggelse af regnskab

Kasserer Anders Klüver Rasmussen indledte med at redegøre for de tiltag, der er blevet gennemført fra sommer 2023, hvor kasserer tiltrådte.

Økonomien blev gennemgået for foreningen og for Mølleprojektet. Det afslørede et stort underskud på Mølleprojektet, som foreningen er nødsaget til at dække. Det forventedes at ville give et likviditetsunderskud, der betingede, at der blev oprettet en kassekredit, der fra 2024 lød på kr. 300.000.

Bestyrelsen besluttede at indføre en stram økonomistyring, hvor alle udgifter skulle minimeres/fjernes og kun vigtige aktiviteter og forpligtigelser skulle afholdes. Derudover at fondenes udbetaling af tilskud skulle fremskyndes med 4-5 måneder for at mindske renteudgifter på Mølleprojektets kassekredit.

Kasserer gennemgik derefter regnskabet, der viser et overskud på kr. 41.803 i forhold foreningens budget, men et stort underskud på mølleprojektet i 2023 på kr. 336.663. Det samlede underskud udgør således kr. 294.860.

Dirigenten åbnede for spørgsmål

Søren Lund spurgte, om ikke man permanent skulle overgå til elektronisk formidling af foreningens blad, så der kunne spares penge på tryk og udforendelse.

Bestyrelsen svarede, at det havde været til drøftelse, men at der var respekt for en udbredt holdning blandt medlemmerne om, at bladet var en vigtig informationskilde, og at det trykte format gjorde det meget præsentabelt. Det er imidlertid noget, bestyrelsen er opmærksom på og vil tage op til overvejelse igen.

Regnskabet blev herefter godkendt af generalforsamlingen.

Ad 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Kasserer gennemgik budget 2024. Bestyrelsen har med budgettets fastlæggelse søgt at øge indtægterne og bringe udgifterne til et minimum. Målet er at skabe et driftsoverskud i foreningen, der kan bringe kassekrediten ned på et træk under kr. 200.000 ved årsskiftet til 2025.

Møllen har fået sit eget driftsbudget for første gang. Det er målet, at møllen skal finansieres ved sponsorater og et tilskud fra foreningen.

Bestyrelsen har valgt ikke at forhøje kontingentet, da det er blevet forhøjet de sidste 2 år og fordi bestyrelsen mener, at det er muligt at indfri gælden over nogle år uden kontingent forhøjelse. Kontingentet er derfor fastholdt på kr. 300 i 2025.

Budgettet forudsætter et samlet underskud på kr. 20.904, der dækkede over et overskud for foreningen på kr. 119.600 og et underskud på mølleprojektet på kr. 140.504.

Forslaget til budget og kontingent for 2024 blev vedtaget af generalforsamlingen.

Ad 6. Fremlæggelse af budgetoplæg for efterfølgende regnskabsår

Kassereren gennemgik kort budget for 2025, som forudsætter et overskud for både foreningen og mølleprojektet og et samlet overskud på kr. 125.600.

Budgettet er udtryk for den samme stramme økonomistyring som i sidste halvdel af 2023 og i hele 2024. Det økonomiske mål for 2025 er, at kassekrediten er bragt ned på et træk under kr. 100.000.

Bestyrelsens hensigt er at indfri den sidste del af kassekrediten i løbet af 2026.

Budgetoplægget blev godkendt af generalforsamlingen.

Ad 7. Indkomne forslag

Dirigenten bad bestyrelsen fremlægge det forelagte forslag.

Forslag 1

Forslagstiller: Bestyrelsen

Forperson Lene Hjorth begrundede forslaget

Forslag. Generalforsamlingen vedtager, at der i 2024 ikke udgives et trykt blad til medlemmerne. Der udgives i stedet et digitalt blad, der distribueres via Rørvig By og Lands hjemmeside, facebook og mailingliste.

Begrundelse for forslaget. Rørvig By og Lands økonomi er voldsomt presset grundet renoveringsprojektet af Rørvig Mølle. Foreningen har måttet påtage sig at dække et samlet underskud på over kr. 470.000 efter renoveringsprojektets færdiggørelse. Underskuddet er delvist dækket af likvid kapital i form af formue i foreningen, store besparelser på driften af foreningen samt en kassekredit på kr. 300.000 i 2024, der falder til kr. 200.000 i 2025 efter aftale med banken. Gælden forrentes med 9,5% p.a. Bestyrelsen er bevidst om bladets værdi for medlemmerne, men må også udvise økonomisk ansvarlighed og holde igen med udgifterne, når den likvide kapital er negativ. Besparelsen er på cirka kr. 20.000 i 2024. Forslaget blev vedtaget.

Ad 8. Valg af bestyrelse og suppleant (forskudt for to år ad gangen jf. § 7)

Valg af bestyrelse

Den siddende bestyrelse består af 7 bestyrelsesmedlemmer udover forpersonen.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

- Anne Bornøe
- Anders Klüver Rasmussen
- Mette Qvist
- Arne Jørgensen

I 2023 trådte Jon Sundbo ud af bestyrelsen. Jeanette Prior Nielsen har i forbindelse med denne generalforsamling meddelt, at hun udtræder af bestyrelsen.

Der skal således i alt vælges 6 bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen indstillede følgende:

- Anne Bornøe
- Anders Klüver Rasmussen

- Mette Qvist
- Arne Jørgensen
- Michael Meyerheim
- Tue Broby Troest

Dirigenten spurgte, om der var andre, der ville stille op til bestyrelsen. Da det ikke var tilfældet blev alle 6 valgt. Bestyrelsesmedlemmerne vælges for 2 år ad gangen. For at sikre, at der vælges henholdsvis 4 og 5 bestyrelsesmedlemmer hvert andet år, godkendte generalforsamlingen bestyrelsens indstilling om, at Anders Klüver Rasmussen alene blev valgt for ét år.

Bestyrelsen består således af følgende medlemmer,

- Lene Hjorth for 1 år
- Alf Theillgaard for 1 år
- Ole Wiborg for 1 år
- Anders Klüver Rasmussen
- Anne Bornøe
- Mette Qvist
- Arne Jørgensen
- Michael Meyerheim
- Tue Broby Troest

Valg af suppleanter til bestyrelsen

Bestyrelsen indstillede følgende

- Jeanette Prior-Nielsen
- Anders Holst, genopstiller

Dirigenten spurgte, om der var andre, der ville stille op som suppleanter til bestyrelsen. Da det ikke var tilfældet, blev begge suppleanter valgt.

Ad 9. Valg af revisorer og suppleant

Sune Asrild og Niels Elmo Jensen genopstillede som revisorer

Dirigenten spurgte, om der var andre, der ville stille op som revisorer. Da det ikke var tilfældet blev begge valgt.

Der blev ikke valgt suppleanter.

Ad 10 Eventuelt

Et medlem spurgte bestyrelsen om det var blevet overvejet i forbindelse med Danmarks Midtpunkt at søge om fredning af arealet, der skulle benyttes til projektet.

Bestyrelsen svarede, at den umiddelbart efter projektets offentliggørelse havde taget kontakt til den lokale afdeling af Danmarks Naturfredningsforening v/Henrik Grüttner. Formålet var, om man ville kunne stoppe eller som minimum udsætte projektet ved at igangsætte en fredningssag.

Svaret var, at han ville tage kontakt til den landsdækkende forenings fredningschef og forespørge. Svaret derfra var, at da der ikke var særlige forekomster af fauna eller flora – eller andre fredningsværdige forhold – kunne man ikke igangsætte en sådan sag.

Henrik Grüttner, der var tilstede, kunne bekræfte dette.

Der var ikke flere punkter under eventuelt.

Formanden afrundede mødet ved at takke deltagerne for det store fremmøde og den megen anerkendelse flere medlemmer under selve mødet havde fremført af bestyrelsens arbejde.

Formanden takkede dirigenten for et vel gennemført møde, der herefter blev hævet.

Rørvig den. 10. september 2024



Peter Lambert, dirigent



Anders Klüver Rasmussen, referent