



Bestyrelsesmøde Torsdag den 25. januar 2024

REFERAT

TILSTEDEVÆRENDE

Lene Hjorth, Arne Jørgensen, Ole Wiborg, Anne Bornø, Jeanette Nielsen, Anders Klüver Rasmussen og Mette Qvist

AFBUD

Alf Theilgaard

REFERENT

Mette Qvist

DAGSORDEN

1. Godkendelse af dagsorden
2. Valg af sekretær
3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
4. Status/ ved Lene
5. Nyt fra udvalgsformændene
6. Økonomi/ ved Anders
7. Kommunikation/ ved Anne
 - a. Artikel vedr. Møllen og Simos Christiansens reaktion i den forbindelse/ ved Arne
8. Status vedr fundraising/ ved Mette, Anders og Anne (Lene)
 - a. Igangsætning af to store begivenheder. Mølleindvielse og 100-års jubilæum/ved Lene
9. Indkomne forslag fra medlemmer: Bøger og udgivelser, m.m./ved Lene og Anne
10. Problemer vedr. grenplads og naboer/ ved Ole
11. Eventuelt

1. Godkendelse af dagsorden

- Dagsorden blev godkendt.

2. Valg af sekretær

- Mette Qvist blev valgt.

3. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

- Referatet blev godkendt

4. Status v. Lene

- Nyhedsbrevet som er et nyt tiltag, blev udsendt d. 20. december 2023, og det har givet anledning til mange gode og positive tilbagemeldinger fra medlemmerne. Det er sket en mærkbar ændring i holdningen til foreningen. Mange udtrykker ros til vores arbejde og det har også resulteret i mange nye medlemmer.

5. Nyt fra udvalgsformændene

- Landudvalget v. Lene
Der er desværre udført ulovlig fældning af træer på foreningens grund på Solfaldshøjen. Tømmeret fra de fældede træer er også blevet fjernet fra grunden. Det er en meget trist sag. Naboer har tilsyneladende intet set eller hørt. Da der er tale om beskyttelse af foreningens retsmæssige ejendom, så vil vi rette en påtale til rette vedkommende, når personen er blevet identificeret.

Der er en del utilfredshed med mountainbikes, der kører steder, hvor de ikke burde. Lene kontakter den lokale klub for at etablere en dialog om problemet. Der kan hentes inspiration fra Skov- og Naturstyrelsen, der har etableret regler for mountainbikes færdsel i naturen.

- By- og havneudvalget v. Mette
 Udvalget vil undersøge nærmere henvendelser fra medlemmer om mange reklame skilte i byen og havnen.
 Projektet med oprettelse af en natursti er nedlagt. Udvalget vil i stedet se på, hvordan de eksisterende stier kan blive opdateret i nye kort.
 Udvalget har ikke udført forskønnelsesaktiviteter på grund af vintervejret. Det samme gælder aktiviteter ved Lodshuset.
 Fjordstien er blevet meget medtaget og ødelagt på baggrund af vejret. Jeanette vil kontakte kommunen for at få stien reetableret.
 Sif Renauld Orbesen har desværre måtte trække sig på grund af travlhed med sit arbejde.
- Udvalget for bevaring og lokalplaner v. Anders
 Kommunen har orienteret RVBL om, at Dagrofa har fået byggetilladelse til at bygge den nye købmand i Smedestræde. Udvalget vil fortsætte dialogen med Dagrofa. Det er især vigtigt at få en dialog omkring indretningen af parkeringspladsen, så den får et udtryk, der harmonerer med at den ligger midt i en landsby og at det prioriteres at der kommer grønne områder.

Der er nedsat en projektgruppe under udvalget, der skal varetage Projekt Bymidte. Udvalget består af Jens Bertelsen, Anders Holst, Mette Qvist og Anders Klüver Rasmussen. Der har været afholdt 3 projektmøder siden borgermødet i oktober 2023 og et møde med Dagrofa.

Der er aftalt et møde med kommunen d. 29. januar. Her vil projektet fremlægge den proces- og inddragelsesplan, der er udarbejdet og høre om kommunen kan støtte projektet – også økonomisk.

Der vil blive indkaldt til det første interessentmøde ud af tre. Den 4. februar indkaldes Rørvigs erhvervsliv i samarbejde med Rørvig Handels- og Håndværkerforening og foreninger, der har byens udvikling som en del af deres formål inviteres også. I marts vil naboer til Bymidten blive indkaldt til et interessentmøde og i maj vil der blive afholdt et borgermøde for alle.

Projektet vil etablere en Interessentgruppe, der er sammensat af et repræsentativt udvalg af erhverv, foreninger og borgere i Rørvig. Denne gruppe skal bidrage med forskellige syn på Bymidstens fremtidige funktion og udvikling.

- Mølleudvalget v. Arne
 I forbindelse med afslutning af selve møllebyggeriet forestår flere mindre projekter, som skal igangsættes:
 - Etablering af et møllelaug
 1. En vigtig fast opgave er at sætte møllevingerne i gang, og Arne kommer med en plan over, hvor ofte vingerne skal drejes
 2. Den påkrævede teknik det kræver at sætte møllevingerne i gang kan illustreres på en video. Arne vil undersøge, hvordan vi får denne produceret.
 3. Møllen skal være åben én gang om ugen i skoleferierne
 - Arne etablerer en plan over oprydning af området omkring møllen herunder salg af diverse materialer. Lene vil forestå salg af skurvognen. Hvad med containerne? Skal vi organisere en auktion for at få dem solgt? Der er udgifter forbundet med at have dem stående, og den ene er næsten tom.
 - Indvielse af møllen skal foregå ved en fest d. 20. maj (2. pinsedag) Lene, Anne, Arne og Mette vil stå for dette.
 - De resterende spån skal sælges. Annes familie vil sponsorere et stempel til spånene.

6. Økonomi v. Anders

Anders gennemgik økonomien for foreningen og for mølleprojektet – der jo er forbundne kar.

Mølleprojektet ender med at give kr. 404.000 i underskud. Dette underskud skal foreningen dække. Det kunne have været større, eftersom projektet betalte cirka 9% i rente af trækket på kassekreditten, der det sidste halve år har ligget på omkring kr. 1.600.000. Det skyldes at fondenes udbetaling af deres støtte kommer efter at selve arbejdet er gennemført. Projektet – og dermed Rørvig By og Land – har derfor skullet mellem finansiere.

Ved en stor indsats fra bestyrelsen og fra sagsarkitekt Camilla Løntoft Nybye lykkedes det at få frigivet fondsmidler særdeles hurtigt. Derved blev renteudgifter reduceret væsentligt.

Likviditetsbudgettet for foreningen, inkl. mølleprojektet og den efterfølgende drift, viser, at foreningen skal bruge 3 år på at indhente underskuddet. Det sker ved en reduktion af planlagt budget og ved at etablere supplerende indtægter. Underskuddet dækkes af en kassekredit foreningen har oprettet.

Der er lavet et særskilt budget for møllens drift. Det viser, at der skal skaffes sponsorindtægter for møllen, hvis den skal vedligeholdes i overensstemmelse med den rådgivning foreningen har fået.

Derudover oplyste kassereren at:

- Foreningen har en negativ kapital 31. december 2023 på cirka kr. 370.000 inkl. udestående regninger.
- Der er 587 medlemmer ved årsskiftet
- Der er kommet netto 44 nye medlemmer i 2023

7. Kommunikation v. Anne

Foreningen mangler mailadresser på en del medlemmer. Dette har Anne og hendes mand Claus gjort en ihærdig indsats for med stort udbytte. De fortsætter målrettet med opgaven.

Da foreningen ikke pt har økonomien til det, så beholder vi den eksisterende hjemmeside.

Ideer er meget velkomne til det næste medlemsblad.

- a. Simon Christiansen har henvendt sig til Slots- og Kulturstyrelsen, at møllen ikke er blevet restaureret efter forskrifterne. Den tilsynsførende arkitekt har sendt et kort svar, at Styrelsen er velkommen til at kontakte hende eller foreningen.

8. Status vedr. fundraising v. Mette, Anders og Anne (Lene)

Vi er nødt til at søge fonde til at supplere vores økonomi, og prioriteterne er følgende:

- Møllen
- Møder/medlemsaktiviteter
- Opdatering af bogen ”Mellem Isefjord og Kattegat” af Bo Bræstrup.

Der skal etableres en oversigt med relevante fonde. Mette vil forestå dette.

Erhvervsponsorater: Anders og Erik Petersen holder et møde om dette

9. Indkomne forslag fra medlemmerne: bøger, udgivelser m.m. v. Lene og Anne

Bøger og udgivelser: ”Mellem Isefjord og Kattegat” har været udsolgt i flere år. Forfatteren Bo Bræstrup har desværre ikke filerne. Måske har trykkeriet dem? Lene er i gang med at undersøge det. Bogen bør desuden blive opdateret i forbindelse med genoptryk.

Foreningen bliver 100 år i 2026, og det skal markeres ved en jubilæumsfest. Lene, Anne og Mette er i udvalg, der skal komme med ideer til festlighederne.

10. Problemer vedr. grenplads og naboer v. Ole

En nabo til grenpladsen låser for adgangen, så det ikke er muligt at aflevere haveaffald på kommunens grenplads. Lene har kontaktet kommunen for at få sagen løst.

11. Eventuelt

Ikke noget at berette.

